



Número: **0003259-06.2010.8.11.0055**

Classe: **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA**

Órgão julgador: **1ª VARA CÍVEL DE TANGARÁ DA SERRA**

Última distribuição : **21/05/2010**

Valor da causa: **R\$ 8.151.751,55**

Processo referência: **00032590620108110055**

Assuntos: **Causas Supervenientes à Sentença**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ICL BRASIL LTDA (EXEQUENTE)	
	NIVIA NAJARA FORNARI CENCI (ADVOGADO(A)) AMILTON SCHNEIDER (ADVOGADO(A))
COMPASS MINERALS AMÉRICA DO SUL INDÚSTRIA E COMÉRCIO S.A. (EXEQUENTE)	
EDUARDO UMBERTO SIMONETI (EXECUTADO)	
FELIX UMBERTO SIMONETI (EXECUTADO)	
	FABIANA CRESTANI (ADVOGADO(A))

Outros participantes	
SUMITOMO CHEMICAL BRASIL INDUSTRIA QUIMICA S.A. (TERCEIRO INTERESSADO)	
	CELSO UMBERTO LUCHESI (ADVOGADO(A)) RAFAEL CIDADE MING (ADVOGADO(A)) RENIA MARIA BEZERRA REIS DE MURO (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
103178888	07/11/2022 14:20	Expedição de Outros documentos	Outros documentos	Outros documentos

TERMO DE PENHORA

PROCESSO n. 0003259-06.2010.8.11.0055	Valor da causa: R\$ 1.081.158,53
ESPÉCIE: [Causas Supervenientes à Sentença]->CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156)	
POLO ATIVO: Nome: ICL BRASIL LTDA Endereço: GAL GENTIL FALCAO, 108, EDIF CENT EMP E CUL J.D.AANDAR 1 CONJ 11 E 12, CIDADE MONCOES, SÃO PAULO - SP - CEP: 04571-150	
POLO PASSIVO: Nome: FELIX UMBERTO SIMONETI Endereço: Rua Vilibaldo Behling (10), nº 38-S, Vila Alta, Tangará da Serra - MT	

Aos 04 dias de novembro de 2022, nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra, na 1ª Vara Cível, em cumprimento à determinação do MM. Juiz Flávio Maldonado de Barros, proferida nos autos 0003259-06.2010.8.11.0055, id. 95097235, lavrou-se o presente Termo de Penhora dos bens imóveis, quais sejam:

“Uma área ideal de terras rurais com 802,6604ha, destacada de área maior do lugar denominado 'São Paulo', situado neste município de Tangará da Serra – MT, com a denominação particular de 'Fazenda Sol Aberto VIII', dentro dos limites e confrontações descritas na **matrícula 22.385** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94567284, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti, CPF 297.933.439-15, casado com Edevirges Geni Simoneti, CPF 333.539.139-04, sob o regime da comunhão parcial de bens;

Uma área ideal de terras rurais com 898,7568ha, destacada de área maior do lugar denominado 'São Paulo', situado neste município de Tangará da Serra - MT, com denominação particular de 'Fazenda Sol Aberto VII', dentro dos limites e confrontações descritas na **matrícula 22.384** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94567282, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti;

Um imóvel rural situado no município de Tangará da Serra - MT, correspondente a uma Gleba de terras pastais e lavradias com 440,00has, desmembrada de área maior, denominada 'Área I' e que doravante passa a denominar-se 'Fazenda Estrela I', dentro dos limites e confrontações descritas na **matrícula 19.961** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94567285, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti;

Um imóvel rural situado no município de Tangará da Serra - MT, correspondente a uma Gleba de terras pastais e lavradias, com 466,00has + 6.666m², desmembrada de área maior denominada 'Área III', que doravante passa a denominar-se 'Fazenda Estrela IV', dentro dos limites e confrontações descritas na **matrícula 17.630** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94567286, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti;

Um imóvel rural situado no município de Tangará da Serra - MT, correspondente a um Gleba de terras pastais e lavradias, com 533,00has + 3.334m², desmembrada de área maior, denominada 'Área II', e que doravante passa a denominar-se 'Fazenda Estrela III', dentro dos limites e confrontações descritas na **matrícula 17.629** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94568341, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti;

Uma área rural de terras com 596,00has e 3.727m², doravante denominada 'Fazenda Iguatemi I', destacada da Fazenda Iguatemi (lote nº 16-B) da Subdivisão do lote nº 16 da 'Gleba Salto das Nuvens', situada neste município de Tangará da Serra - MT, com os limites e confrontações descritas na **matrícula 14.368** do C.R.I. desta Comarca, acostada no id. 94567288, de propriedade do executado Felix Umberto Simoneti.”

Fica a parte executada Felix Umberto Simoneti, CPF 297.933.439-15, com o encargo de FIEL DEPOSITÁRIO do bem penhorado, com o compromisso de não abrir mão do bem sem ordem expressa deste Juízo, ficando ciente das consequências e penalidades legais em caso de descumprimento desse compromisso. Eu _____, Luciana Palácio Pilatti, Técnica Judiciária, lavrei o presente.



FLÁVIO MALDONADO DE BARROS

Juiz de Direito



Este documento foi gerado pelo usuário 839.***.***-34 em 14/05/2026 14:49:19
Número do documento: 22110714201940500000100092156
<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22110714201940500000100092156>
Assinado eletronicamente por: FLAVIO MALDONADO DE BARROS - 07/11/2022 14:20:19