

**REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS**

CNPJ 06.160.935/0001-11 - FONE (65) 3376 1514

1º SERVIÇO REGISTRAL DA COMARCA DE NOBRES - MT

JAZILEI FERREIRA DE ARAÚJO

Oficial

Matrícula: 326	Data: 25/01/2006	Livro: 02	Folhas: 01
----------------	------------------	-----------	------------

IMÓVEL – URBANO N.º 16, QUADRA 01, SITUADO NO LOTEAMENTO JARDIM CAROLINA III, com área de 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), NO MUNICÍPIO E COMARCA DE NOBRES-MT, com as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 12,00 metros, para Rua 04; fundos medindo 12,00 metros, para lote 17; lado direito medindo 35,00 metros, para Rua 02; lado esquerdo medindo 35,00 metros, para lote 15. PROPRIETÁRIO: GERALDO CORASSA, brasileiro, agricultor, RG. 1.251.983-SSP/PR, CPF 045.393.389-00, casado com Ofélia dos Reis Corassa, pelo regime de comunhão universal de bens anteriormente à Lei 6.515/77, residente em Barra do Bugres -MT. Registro anterior: matrícula 18.069, RGI de Rosário Oeste-MT Nobres-MT, 25 de janeiro de 2006. Protocolo: 835. Emolumentos: R\$ 31,10. Oficial Substituto.

R-1-326 Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Ofício Notarial de Nobres-MT, às fls. 62, Livro 015/A, em 09.02.2006, pelo Tabelião Titular Sr. Evaldo Cândido de Almeida, os Srs. **GERALDO CORASSA**, brasileiro, agricultor, RG 1.251.983-SSP/PR, CPF 045.393.389-00, casado com **OFÉLIA DOS REIS CORASSA**, brasileira, do lar, RG 1.255.632-SSP/PR, CPF 206.116.761-68, sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Goiás, 73. Centro, Nobres-MT. **Venderam o imóvel objeto desta matrícula, ao Sr. WAGNER DIAS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, construtor, RG 1.442.907-SSP/GO, CPF 419.942.641-87, residente á Av. JK, 219, Centro, Nobres-MT. Os outorgantes vendedores obrigam-se pela evicção de direito. Documentos apresentados: Guia de ITBI nº. 18/2006. Valor de R\$ 25,50. DOI nº 24/2006, emitido pelo Serviço Notarial supra. Certidões Negativas expedidas pela Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Nobres-MT e Exatoria Estadual, certificando os outorgantes estarem quites com seus referidos cofres, cujos documentos ficam arquivados no 2º Serviço Notarial desta Comarca. Nobres-MT, 06 de março de 2006. Protocolo 895. Emolumentos: R\$ 31,40 + Tabela "F". Oficial Substituto.

AV-2-326 Conforme Ofício n.º 1050/2018 de determinação do Juiz de Direito da Comarca de Rosário Oeste-MT, Dr. Ricardo Nicolino de Castro, sob Processo Cível e do Trabalho. Processo: Código: 83227-Número Único: 2513-32.2018.811.0032. Proceda-se esta averbação para constar que este imóvel encontra-se **INDISPONIBILIZADO, não podendo ser feito qualquer ato nesta matrícula.** Nobres-MT, 01 de outubro de 2018. Protocolo: 14234. Emolumentos R\$: Isento. Selo: BAI10463. Oficial.

**REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS**

FONE (65) 3376 1514

1º SERVIÇO REGISTRAL DA COMARCA DE NOBRES - MT

MARCELO FRANCISCO PINTO

Oficial Registrador

Matrícula: 326 Data: 25/01/2006 Livro: 02 Folhas: 01

IMÓVEL – URBANO N.º 16, QUADRA 01, SITUADO NO LOTEAMENTO JARDIM CAROLINA III, com área de 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), NO MUNICÍPIO E COMARCA DE NOBRES-MT, com as seguintes medidas e confrontações: frente medindo 12,00 metros, para Rua 04; fundos medindo 12,00 metros, para lote 17; lado direito medindo 35,00 metros, para Rua 02; lado esquerdo medindo 35,00 metros, para lote 15. PROPRIETÁRIO: GERALDO CORASSA, brasileiro, agricultor, RG. 1.251.983-SSP/PR, CPF 045.393.389-00, casado com Ofélia dos Reis Corassa, pelo regime de comunhão universal de bens anteriormente à Lei 6.515/77, residente em Barra do Bugres -MT. Registro anterior: matrícula 18.069, RGI de Rosário Oeste-MT. Nobres-MT, 25 de janeiro de 2006. Protocolo: 835. Emolumentos: R\$ 31,10. Oficial Substituto.

R-1-326 Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Ofício Notarial de Nobres-MT, às fls. 62, Livro 015/A, em 09.02.2006, pelo Tabelião Titular Sr. Evaldo Cândido de Almeida, os Srs. **GERALDO CORASSA**, brasileiro, agricultor, RG 1.251.983-SSP/PR, CPF 045.393.389-00, casado com **OFÉLIA DOS REIS CORASSA**, brasileira, do lar, RG 1.255.632-SSP/PR, CPF 206.116.761-68, sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Goiás, 73, Centro, Nobres-MT. **Venderam o imóvel objeto desta matrícula, ao Sr. WAGNER DIAS DA SILVA**, brasileiro, solteiro, construtor, RG 1.442.907-SSP/GO, CPF 419.942.641-87, residente à Av. JK, 219, Centro, Nobres-MT. Os outorgantes vendedores obrigam-se pela evicção de direito. Documentos apresentados: Guia de ITBI nº. 18/2006. Valor de R\$ 25,50. DOI nº 24/2006, emitido pelo Serviço Notarial supra. Certidões Negativas expedidas pela Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal de Nobres-MT e Exatoria Estadual, certificando os outorgantes estarem quites com seus referidos cofres, cujos documentos ficam arquivados no 2º Serviço Notarial desta Comarca. Nobres-MT, 06 de março de 2006. Protocolo 895. Emolumentos: R\$ 31,40 + Tabela "F". Oficial Substituto.

AV-2-326 Conforme Ofício n.º 1050/2018 de determinação do Juiz de Direito da Comarca de Rosário Oeste-MT- Dr. Ricardo Nicolino de Castro, sob Processo Cível e do Trabalho. Processo: Código: 83227-Número Único: 2513-32.2018.811.0032. **Procede-se esta averbação para constar que este imóvel se encontra INDISPONIBILIZADO, não podendo ser feito qualquer ato nesta matrícula.** Nobres-MT, 02 de outubro de 2018. Protocolo: 14234. Emolumentos R\$: Isento. Selo: BAI10463. Oficial.

R-3-326 Nos termos de Penhora e Deposito, Determinação do MM. Juiz de Direito, em Substituição Legal, Victor Lima Pinto Coelho, desta Comarca as Fls. 234/235, processo nº 584-77.2012.811.0030- Código 40751, espécie; Execução de Título Extrajudicial- Processo de Execução- Processo Cível e do Trabalho expedido aos 14/01/2020 assinado pelo Juiz de Direito, Diego Hartmann e Gestor Judiciario, Giovanni Augusto Correa de Almeida Junior. **Procede-se este registro para consolidar a PENHORA no imóvel desta matrícula.** Protocolo: 18123. Emolumentos: R\$ 85,40. SELO: BPU37924. Nobres-MT, 21 de março de 2022. Oficial.