

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 -0-5

fls 173

MATRÍCULA Nº 20.569

DATA: 17 de dezembro de 1.986

IMÓVEL: "Rua Marechal Deodoro" N/Cidade

OFICIAL:

Um lote de terreno urbano situado nesta cidade à rua Marechal Deodoro, com a área de 240,00 M2 (Duzentos e quarenta metros quadrados), desmembrada da área de 546,5820 M2, e apresenta as seguintes características e confrontações: O M1 está cravado no alinhamento da Rua Marechal Deodoro com o lote nesta data vendido a Adair Barbosa Silva. Do M1 ao M2, segue na distância de 30,00 mts, limitando a Oeste com o lote vendido a Adair Barbosa Silva. Do M2 ao M3, segue na distância de 08,00 mts, limitando ao Norte com o lote de propriedade da vendedora a comercial Sarita de Veículos Ltda, Do M3 ao M4, segue na distância de 30,00 mts limitando a Leste com outro lote nesta data vendido ao mesmo ora comprador Valter Barbosa da Silva. Do M4 ao M1 segue na distância de 08,00 mts, limitando ao Sul com a rua Mal. Deodoro. Memorial descritivo firmado por Engº Civil Dr. Fernando Mesquita Xavier- CREA 72.291/D- SP. V.2182-MT.-PROPRIETÁRIOS: COMERCIAL SARITA DE VEÍCULOS LTDA, sucessora da Comercial Sarita de Veículos S/A, com sede nesta cidade à rua da Tapagem s/nº, CGC Nº 03.137.734/0001- e Inscrição Estadual nº 13007895.- Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 21.447 Lº 3-0 fls. 221 em 24.01.974, que passou a adotar a matrícula R.I.M 1.905 Lº 2-B-3 fls. 89 em 07.10.986, deste registro.-EU Jurema Ponce de Souza (Jurema Ponce de Souza), escrevente o datilografei.-EU J. Gabriela Fontes Rodrigues (JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES), escrevente conferi e subscrevi.-

R.I.M 20.569 :-Feito em 17 de Dezembro de 1986. Em virtude do qual a proprietária: Comercial Sarita de Veículos Ltda, acima qualificada, representada neste ato pelos seus sócios os srs. Adair Barbosa Silva, brasileiro, maior, desquitado, comerciante, RG/SP nº 1.547.177 e CPF Nº 278.204.758/20, residente e domiciliado n/cidade à rua Mal. Deodoro, 659; Moacyr da Silva Barbosa, brasileiro, maior, casado, comerciante, RG/SP nº 3.252.559 e CPF Nº 302.667.698/53, residente e domiciliado nesta cidade à rua da Tapagem, 743 e Dejanir Barbosa da Silva, brasileiro, maior, desquitado, comerciante, RG/SP nº 1.454.770 e CPF Nº 132.752.468/49, residente e domiciliado na capital do Estado de São Paulo, à Alameda Apitubas nº 446.- Por Escritura Pública de compra e venda lavrada pelo Cartório do 2º Ofício, desta comarca, no Lº 84 fls. 32v/34 em 07 de Novembro de 1.985, devidamente assinada pelo valor de Cr\$ 25.000.000 (Vinte e cinco milhões de cruzeiros), sem condições especiais.-TRANSMITIU o imóvel supra à: VALTER BARBOSA DA SILVA, brasileiro, maior, vendedor, RG/SP nº 6.111.530 e CPF Nº 579.413.868/87, casado pelo regime de comunhão de bens com Dª ANGELA MARIA BARBOSA DA SILVA, do lar, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campo SP, a rua Cristiano Angelo nº 130 - Bairro Assunção.- Quidem com os impostos: Prefeitura Municipal de Cáceres; conforme certidão nº 01207/986 datado de 01.12.986. Certidão negativa de débitos fiscais expedido pela Exatoria estadual de Cáceres MT, datada de 26.11.986. Certidão Negativa de débitos do CND sob nº 160564- série A datada de 01.12.986, expedida nesta cidade. ITBI nº 1583/985 datado de 07.11.985.- Do que dou fé.-EU Jurema Ponce de Souza (Jurema Ponce de Souza), escrevente o datilografei.-EU J. Gabriela Fontes Rodrigues (JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES), escrevente conferi e subscrevi.-

AV.2-M 20.569 :-Feito em 17 de dezembro de 1.986. Proceda-se esta averbação para fazer constar a averbação da Prefeitura sob nº 010.174 Lº 14 fls 37 em 25-01-74. Do que dou fé.-EU Jocelina do Amparo P. de Souza (Jocelina do Amparo P. de Souza) Escrevente o datilografei EU J. Gabriela Fontes Rodrigues (JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES) Escrevente autorizada, subscrevi.-

R.3-M 20.569.- Feito em 10 de Fevereiro de 1.988.- Em virtude do qual os proprietários: Valter Barbosa da Silva, comerciante, port. do RG/SP nº 6.111.530 e sua mulher Dª Angela Maria Barbosa da Silva, do lar /G/SP nº 8.743.200, ambos brasileiros maiores, casados, CIC nº 579.413.868-87, residentes e domiciliados à Rua Antonio Marson, 58 - Bairro Assunção, em São Bernardo do Campo SP e neste ato representados pela SRTª Iraci Augusta Barbosa, brasileira, solteira, maior, comerciante, RG/SP nº 3.239.556 e CIC nº 411.433.968-04, residente e domiciliada nesta cidade, confor-

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

me procuração lavrada em 22.01.1988 às Fls. 121v do Lº 073 do 4º Cartório de Notas de São Bernardo do Campo SP. Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Cartório do 2º Ofício desta Comarca no Lº 80 fls. 138 em 27 de Janeiro de 1.988, devidamente assinada. Pelo valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil cruzados), sem condições especiais. TRANSMITIRAM o imóvel supra à MOACYR DA SILVA BARBOSA, brasileiro, maior, comerciante, RG/SP nº 3.252.559 casado pelo regime de comunhão de bens com De Therezinha Augusto da Silva Barbosa, anteriormente a lei 6.015, residente e domiciliada nesta cidade à Rua da Tapagem 743, portadores do CIC nº 302.667.698-52. Quites com os impostos: Certidão negativa da Prefeitura Municipal sob o nº 34/88 em 20.01.1988.- Certidão negativa de Débito Fiscal exp. pela Exat. Estadual local em 22.01.1988.- ITBI nº 052/88 em 22.01.1988.- Averbada na Prefeitura sob o nº 019.275 em 29.12.1986 no Lº 27 fls. v78,79 e vº. Do que dou fé. Eu Maria Elizete Cardoso Furlaneto (Maria Elizete Cardoso Furlaneto), Escrevente a datilografei. Eu Jerusa Gabriela Fontes Rodrigues (Jerusa Gabriela Fontes Rodrigues), Escrevente autorizada conferi e subscrevi:

R-4-M 20.569: Feito em 17 de Janeiro de 2005. Nos termos de Formal de Partilha exp. em 19.12.03 extraído dos Autos de Inventário Processo nº 2003/459 dos bens deixados por falecimento de MOACYR DA SILVA BARBOSA, transitado pelo Juízo da 1ª Vara Cível, comarca, dev. assinado pela Dra. Maria Rosi de Meira Borba - RJ, Juíza de Direito. CCU BE ao herdeiro: NILTON SILVA BARBOSA, brasileiro, comerciante, port. RG nº 6.876.471, CPF nº 058.560.161-91, casado com HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA, sob o reg. de comunhão de bens, res. e domic. à rua M al. Decro nº 755, Centro. Em pagamento de sua herança o imóvel constante da presente matrícula (100%), no valor de R\$ 4.000,00, quites com os impostos: ITBI nº 093/03 de 12.12.03 R\$ 8.771,23. SIND exp. pela Pref.ª/cidade sob nº 591/05 de 29.11.04. CND exp. pela Exat. est. local nº 011/05 de 13.01.2005. Do que dou fé. Eu Jurema Ponce de S. Amancio a datilografei. Eu TAISA CAMPOS FONTES (TAISA CAMPOS FONTES) tabelião substituta conferi e subscrevi.

R.5.M-20.569: Feito em 03 de Agosto de 2005. Nos termos de Esc. Pub. de Constituição de Garantia Pessoal e Real para revendedor, lavr. n/Serv.no Lº 343, fls. 042/044 em 02.08.2005, de um lado como GARANTIDORES: NILTON SILVA BARBOSA, HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA, acima qualificados, na presente designada simplesmente Garantidores, de outro lado a COMPANHIA BRASILEIRA DE PETRÓLEO IPIRANGA, sociedade estabelecida na cidade do Rio de Janeiro-RJ, CNPJ nº 33.069.766/0001-81, n/ato repr. por seus Diretores João Pedro Gouvea Vieira Filho e Leocadio de Almeida Antunes Filho, n/ato representa da pelo seu bastante procurador o Sr. Claudio Vam Miguel de Oliveira, conf. Proc. lav. pelo 1º Of. de Notas do Rio de Janeiro-RJ, no Lº 4805, fls. 011 em 22.11.2004, que fica arq. n/Serv. em pasta própria, na presente designada simplesmente IPIRANGA. Pela presente os garantidores assumem solidariamente a responsabilidade pelo cumprimento das obrigações contratuais contraídas pelo proprietário do imóvel onde funciona o Posto de Serviços Ipiranga e pelo cumprimento das obrigações legais e contratuais de correntes da atividade do Revendedor empresa BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA, sociedade empresarial limitada, CNPJ/MF nº 07.149.473/0001-02, com Inscrição Estadual nº 13298572-1, c/sede n/cidade, n/ato repr. pelo seu sócio Moacyr da Silva Barbosa Neto, bem como de suas filiais, adiante simplesmente designada como REVENDEDOR, inclusive de débitos já existentes e anteriores a esta escritura. Ainda pela presente escritura, os Garantidores também constituem em favor da Ipiranga, PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA o imóvel acima descrito. O valor da presente hipoteca é fixada em R\$158.720,00 que será reajustado mensalmente pela variação do IGP/M, e é constituída pelo prazo de 05 anos. Foi apresentado: Contrato Social datado de 28.12.2004; Certidão Simplificada da Junta Comercial do Est. de Mato Grosso datada de 19.07.2005, arq. n/Serv. em pasta própria nº 38, fls. 18/05.- Eu Rosemar da Silva (Rosemar da Silva) O Dat. Eu TAISA CAMPOS FONTES (TAISA CAMPOS FONTES) Tabelião Subst.conf. e subscrevi.

TERMO DE ENCERRAMENTO: Encerro a presente folha desta matrícula que terá continuidade na folha seguinte, com os subsequentes atos na mesma ordem com a finalidade de uniformizar os serviços de computação já adotado nesta Serventia: Art. 41 da lei 6935 de 1994. Caceres, MT 06 de 02 de 14 (OBS, ESTE TERMO NAO ENCERRA A MATRICULA).

[Assinatura]

Imóvel

R-6-20.569 - Prot. 103.346 de 26/12/2013 - **MANDADO DE PENHORA** - Conforme Mandado de Penhora e Avaliação, datado de 25.09.13, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, Vara do Trabalho de Cáceres-MT, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias. Processo nº 0000502-59.2012.5.23.0031. Autor: José Orlando de Souza. Réu: BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA E OUTROS. Procede-se o Registro da Penhora no imóvel constante desta matrícula, para garantir a execução, no valor de R\$ 8.243,41, atualizados até a data de 30.09.2013. Cujo doc. fica arquivado em pasta 05 fls. 05/14. EU wp Nilce Maximino Pereira, a digitei. EU primus JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Escrevente Autorizada. Dou fé. Cáceres-MT. 06.01.2014.

Av-7-20.569 - Prot. 104.170 de 10/04/2014 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora e Certidão, datados de 13.12.13, expedidos pelo Juízo da 7ª Vara Cível de Cuiabá-MT, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Yale Sabo Mendes. Execução nº 13/2007, Cód. 266791, proposta pela Petrobrás Distribuidora S.A contra BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA E OUTROS. Procede-se esta averbação para fazer constar a PENHORA do imóvel constante desta matrícula, sendo atribuído a causa o valor de R\$ 70.500,31. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 41/14. Emol R\$ 4,02. FCRCPN R\$ 4,06. Funajuris R\$ 2,02. Total R\$ 10,10. EU wp Nilce Maximino Pereira, a digitei. EU primus JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 15.04.2014.

R-2-20.569 - Prot. 106.251 de 15/12/2014 - **PENHORA** - Conforme Mandado datado de 02.12.14 exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias. Processo nº 0002445-77/2013.5.23.0031. Sendo como parte autora SUELLEN CRISTINE DE CAMPOS e como Réu HELOISA BEUNT PRINTE BARBOSA, CPF 594.208.631-15. Procede-se ao registro da PENHORA no imóvel de/ matrícula, para assegurar o pagamento a autora do valor de R\$ 5.582,68, atualizado até a data de 30.11.14. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 122/14. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,05. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU wp Nilce Maximino Pereira, escrevente autorizada. EU primus JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Escrevente Autorizada. Dou fé. Cáceres-MT. 23.12.2014.

R-2-20.569 - Prot. 106.246 de 15/12/2014 - **PENHORA** - Conforme Mandado datado de 22.10.14, exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias. Processo nº 0002212-80.2013.5.23.0031. Sendo como parte autora KELLY CRISTIANNE DA CRUZ e como Réu BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA, CNPJ 07.349.473/0001-02. Procede-se ao registro da PENHORA no imóvel de/ matrícula, para assegurar o pagamento a autora do valor de R\$ 10.027,62, atualizado até a data de 31.10.14. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 121/14. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,05. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU wp Nilce Maximino Pereira, escrevente autorizada. EU primus JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Escrevente Autorizada. Dou fé. Cáceres-MT. 25.12.2014.

não pode tirar
Certidão

R-8-20.569 - Prot. 106.251 de 15/12/2014 - **PENHORA** - Conforme Mandado datado de 02.12.14, exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias. Processo nº 0002445-77.2013.5.23.0031. Tendo como parte autora SUELLEN CRISTINE DE CAMPOS e como Réu HELOÍSA BRANT FREIRE BARBOSA, CPF 594.208.631-15. Procede-se ao registro da PENHORA no imóvel de/ matrícula, para assegurar o pagamento a autora do valor de R\$ 5.582,68, atualizado até a data de 30.11.14. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 122/14. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,35. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU UP Nilce Maximino Pereira, escrevente autorizada. EU JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Escrevente Autorizada. Dou fé. Cáceres-MT. 23.12.2014.

R-9-20.569 - Prot. 106.246 de 15/12/2014 - **PENHORA** - Conforme Mandado datado de 22.10.14, exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias. Processo nº 0002212-80.2013.5.23.0031. Tendo como parte autora KELLY CRISTHINNE DA CRUZ e como Réu BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA, CNPJ 07.149.473/0001-02. Procede-se ao registro da PENHORA no imóvel d/ matrícula, para assegurar o pagamento a autora do valor de R\$ 16.927,42, atualizado até a data de 31.10.14. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 121/14. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,35. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU UP Nilce Maximino Pereira, escrevente autorizada. EU JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES, Escrevente Autorizada. Dou fé. Cáceres-MT. 23.12.2014.

Av-10-20.569 - Prot. 108.104 de 03/07/2015 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Conforme Ofício nº 211 de 25.06.2015, exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho, por ordem do MM. Juiz do Trabalho- Vara do Trabalho de Cáceres-MT, Dr. José Pedro Dias, assinado por Cezare Pastorello Marques de Paiva- Diretor de Secretaria. Processo nº 0000502-59.2012.5.23.0031. Tendo como parte autora JOSÉ ORLANDO DE SOUZA e como Réus BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA; HELOÍSA BRANT FREIRE BARBOSA E MOACYR DA SILVA BARBOSA NETO. Procede-se esta averbação para fazer constar a baixa da penhora, **ref. ao R.6.20.569**. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 82/15. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,35. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU Solange Cristina de Oliveira, escrevente juramentada. EU TULIO AURELIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 13.07.2015.

Av-11-20.569 - Prot. 108.103 de 03/07/2015 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Por ordem do MM. Juiz do Trabalho- Vara do Trabalho de Cáceres-MT, Dr. José Pedro Dias, conf. autorizações exp. pelo 23º Trib. Reg. do Trabalho de Cáceres-MT, assinado eletronicamente por Suely Pereira da Silva. Processo nº 0002212-80.2013.5.23.0031. Tendo como parte autora KELLY CRISTHINNE DA CRUZ e como Réus BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA; HELOÍSA BRANT FREIRE BARBOSA E MOACYR DA SILVA BARBOSA NETO. Procede-se esta averbação para fazer constar a baixa da penhora, **ref. ao R.9.20.569**. Cujo doc. fica arq. na pasta 05 fls. 82/15. Emol R\$ 4,05. FCRCPN R\$ 4,35. Funajuris R\$ 2,05. Total R\$ 10,50. EU Solange Cristina de Oliveira, escrevente juramentada. EU TULIO AURELIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 13.07.2015.

Av-12-20.569 - Prot. 108.237 de 27.07.2015 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Nos termos do Ofício datado de 17.07.2015, exp. pela Vara do Trabalho desta Comarca, por determinação do MM. Juiz do Trabalho, Dr. José Pedro Dias, ass. digitalmente p/ Josemar Borges dos Santos, Processo nº 0002445-77.2013.5.23.0031, tendo como Autora SUELLEN CRISTINE DE CAMPOS e como Réu AUTO POSTO SARITA LTDA E OUTROS. Procede-se esta averbação p/ fazer constar a BAIXA DA PENHORA referente ao **R-8-20.569**. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 89/15. Emol R\$ 4,05 FCRCPN R\$ 4,35 Funajuris R\$ 2,10. Total R\$ 10,50. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Autorizada. EU MARÍLIA FREIRE DE CAMPOS FONTES, Tabelião e Oficial. Dou fé. Cáceres-MT, 30.07.2015.

R-13-20.569 - Prot. 110.011 de 22/02/2016 - **MANDADO DE PENHORA** - Conforme Mandado de Penhora, Registro e Avaliação nº 48/2016, datado de 03.02.2016, exp. por ordem do MM. Juiz Federal da 1ª Vara da Subseção Judiciária de Cáceres-MT, assinado digitalmente por Gilberto Pereira de Jesus - Diretor de Secretaria em substituição legal. Processo nº 3538-02.2011.4.01.3601, tendo como Exequente o INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS E RENOVÁVEIS - IBAMA e como Executados, BARBOSA NETO E BARBOSA LTDA E OUTROS. Procede-se este registro para fazer constar a **Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula**. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 15/16. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU TULIO AURELIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 24.02.2016.

R-14-20.569 - Prot. 110.013 de 22/02/2016 - **MANDADO DE PENHORA** - Conforme Mandado de Citação, Penhora e Avaliação nº 014/2016, datado de 01.02.2016, exp. por ordem do MM. Juiz Federal da

COMARCA DE CÁCERES
ESTADO DE MATO GROSSO

1º OFÍCIO SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRAIS
REGISTRO GERAL - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - LIVRO 02

Bel. Marília Freire de Campos Fontes
Oficial e Tabelião

Imóvel

2ª Vara da Subseção Judiciária de Cáceres-MT, assinado por Cláudia Maria Ferreira - Diretora de Secretaria. Processo nº 1633-25.2012.4.01.3601, tendo como Exequente a FAZENDA NACIONAL e como Executados, BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA E OUTROS. Procede-se este registro para fazer constar a **Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula**, para assegurar o pagamento do débito no valor de R\$ 31.252,99, atualizados até a data de 18.08.2014. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 16/16. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU TULIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé Cáceres-MT. 24.02.2016.

R-15-20.569 - Prot. 111.314 de 11.07.2016 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora e Depósito lavrado em 16.05.2016, pelo Juízo da 7ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá-MT, assinado pelo Dr. Yale Sabo Mendes - MM. Juiz de Direito e Jorge José Noga Júnior - Gestor Judiciário, Processo nº 556-52.2007.811.0041 - Código 266791, tendo como Polo Ativo, PETROBRÁS DISTRIBUIDORA S/A e como Polo Passivo, BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA, NILTON SILVA BARBOSA E OUTROS. Valor da Causa: R\$ 70.500,31, procede-se este registro para fazer constar a **Penhora do imóvel objeto desta matrícula**. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 118/16 Emol. R\$ 47,58. FCRCPN R\$ 4,62. Funajuris R\$ 11,90. Total R\$ 64,10. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU TULIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 13.07.2016.

AV-16-20.569 - Prot. 113.792 de 09.12.2016 - **AVERBAÇÃO** - Conforme Ofício nº 952/2016 datado de 29.11.2016, exp. por ordem do MM. Juiz Federal da 1ª Vara da Subseção Judiciária de Cáceres-MT, Dr. Mauro César Garcia Patini, assinado digitalmente por Bruna Virgínia Batista de Oliveira Leite - Diretora de Secretaria - Processo nº 0003538-02.2011.4.01.3601, tendo como Parte Autora, o INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS E RENOVÁVEIS - IBAMA e como Parte ré, BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA E OUTROS, procede-se esta averbação para fazer constar que a **Penhora registrada no R-13-20.569 deverá recair em TÃO SOMENTE 50% do imóvel objeto desta matrícula**, parcela esta pertencente a executada Heloisa Brant Freire Barbosa. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 189/16. Selo Digital: AVZ74192. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU TULIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT. 16.12.2016.

Av-17-20.569 - Prot. 124.628 de 06.11.2019 - **CANCELAMENTO DE PENHORA** - Conforme Ofício nº 1611/2019, datado de 29.10.2019, exp. por ordem do MM. Juiz Federal da 1ª Vara da Subseção Judiciária de Cáceres-MT, Dr. Mauro César Garcia Patini, assinado digitalmente por Claudia Scatolin de Oliveira - Diretora de Secretaria, Processo nº 0003538-02.2011.4.01.3601, tendo como Exequente, INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVAVEIS - IBAMA e como Executado, BARBOSA NETO & BARBOSA LTDA, HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA, MOACYR DA SILVA BARBOSA NETO, procede-se esta averbação para fazer constar o **LEVANTAMENTO DA PENHORA que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula**, referente ao **R-13 e Av-16-20.569**. Cujo doc. arq. pasta 05 fls. 197/19. Selo Digital BIR91812. EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU MARÍLIA FREIRE DE CAMPOS FONTES, Tabeliã e Oficial. Dou fé. Cáceres-MT, 09.12.2019.

Av-18-20.569 - Prot. 124.068 de 26.08.2019 - **INDISPONIBILIDADE** - Nos termos do Provimento nº 39/2014 de 25.07.2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - protocolo nº 201908.2217.00907803-IA-520 de 22.08.2019, referente ao **Processo nº 20171420088110006** do Superior Tribunal de Justiça de Mato Grosso - 3ª Vara Cível de Cáceres-MT, incluído no sistema por Joel Soares Viana Júnior, onde foi determinado a **INDISPONIBILIDADE dos bens dos réu, NILTON SILVA BARBOSA CPF 078.560.161-91**. Cujo doc. arq. pasta 24 fls. 05/2020. Selo Digital nº BJW19922.- EU Solange Cristina de Oliveira, Escrevente Juramentada. EU TULIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT, 05.02.2020.

Av-19-20.569 - Prot. 136.549 de 29.08.2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Nos termos do Provimento nº 39/2014 de 25.07.2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - protocolo nº 202308.2815.02895492-IA-340 de 28.08.2023, referente ao **Processo nº 00001112620205230031** do Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - Vara do Trabalho de Cáceres-MT, incluído no sistema por Anesio Yssao Yamamura, onde foi determinado a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do réu, **HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA - CPF 594.208.631-15**. Cujo doc. arq. pasta 24 fls. 67/23. Selo Digital nº BYI97105.- EU [Assinatura] Catielli de Assis Cabral, Escrevente Autorizada. EU [Assinatura] MARÍLIA FREIRE DE CAMPOS FONTES, Tabeliã e Oficial. Dou fé. Cáceres MT. 14.09.2023.

Av-20-20.569 - Prot. 136.990 de 27.09.2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Nos termos do Provimento nº 39/2014 de 25.07.2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - protocolo nº 202309.2614.02949049-IA-000 de 26.09.2023, referente ao **Processo nº 10010089620208110006** do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso - 4ª Vara de Cáceres-MT, incluído no sistema por Rodolfo Marconi Amaral, onde foi determinado a **INDISPONIBILIDADE** dos bens do réu **HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA - CPF 594.208.631-15**. Cujo doc. fica arq. pasta 24, fls. 91/2023. Selo Digital BYT84455. EU [Assinatura] Catielli de Assis Cabral, Escrevente Autorizada. EU [Assinatura] TÚLIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT, 06.11.2023.

R-21-20-569 - Prot. 143.783 de 16.05.2025 - **PENHORA** - Nos termos do Ofício datado de 23.04.2025, exp. pela 4ª Vara Cível de Cáceres - Fazenda Pública, ass. eletronicamente pela MM.ª Juíza de Direito, Dr.ª Henriqueta Fernanda Chaves Alencar Ferreira Lima - Processo nº 1006982-75.2024.8.11.0006, tendo como exequente o Município de Cáceres, e como executado NILTON SILVA BARBOSA, procede-se este registro para fazer constar a **Penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula**. Cujo doc. fica arq. Pasta 05, fls. 92/2025. Selo Digital CIX13025. EU [Assinatura] Catielli de Assis Cabral, Escrevente Autorizada. EU [Assinatura] TÚLIO AURÉLIO CAMPOS FONTES, Tabelião Substituto. Dou fé. Cáceres-MT, 14.07.2025.

Av-22-20.569 - Prot. 148.040 de 15.05.2026 - **CANCELAMENTO** - Nos termos do Provimento nº 188 de 04.12.2024 da Corregedoria Nacional de Justiça, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - protocolo nº 202605.1412.02895492-TA-633 de 14.05.2026, referente ao **Processo nº 00001112620205230031** do Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - Vara do Trabalho de Cáceres-MT, incluído no sistema por Antonio Batista Carvalho Junior, onde foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula, em nome de, **HELOISA BRANT FREIRE BARBOSA - CPF nº 594.208.631-15, ref. ao Av.19-20.569**. Cujo doc. arq. pasta 24, fls. 36/2026. Emolumentos R\$ 21,95. Selo Digital CMC41018. EU [Assinatura] Catielli de Assis Cabral, Escrevente Autorizada. EU [Assinatura] Dulcia Custódia Pereira das Neves, Tabeliã Substituta. Dou fé. Cáceres-MT, 18.05.2026.

Av-23-20.569 - Prot. 148.042 de 15.05.2026 - **CANCELAMENTO** - Nos termos do Provimento nº 188 de 04.12.2024 da Corregedoria Nacional de Justiça, que dispõe sobre a instituição e funcionamento da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB - protocolo nº 202605.1416.00907803-TA-184 de 14.05.2026, referente ao **Processo nº 70171420088110006** do Superior Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso - 3ª Vara de Cáceres-MT, incluído no sistema por Elmo Lamoia de Moraes, onde foi determinado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** do imóvel da presente matrícula, em nome de, **NILTON SILVA BARBOSA - CPF nº 078.560.161-91, ref. ao Av.18-20.569**. Cujo doc. arq. pasta 24, fls. 37/2026. Emolumentos R\$ 21,95. Selo Digital CMC41023. EU [Assinatura] Catielli de Assis Cabral, Escrevente Autorizada. EU [Assinatura] Dulcia Custódia Pereira das Neves, Tabeliã Substituta. Dou fé. Cáceres-MT, 18.05.2026.