

	FICHA FINANCEIRA							Página	1/4
								Data	24/10/2024 08:49
	COLONIZADORA SINOP SA							03.488.210/0001-69	

Empreendimento: 55 - Setor Comercial/Residencial

Bloco/Quadra : 08 - Quadra 08

Data Base: 25/10/2024

Cliente: 0031175 - José Oliveira Da Silva

CNPJ/CPF: 853.471.831-87

Tel:

Data do Contrato: 22/10/2004

Unidade: 000004

Área Privativa: 0 M²

Valor: 10.000,00

Nº Venda: 15967

Plano de Financiamento Contratual							Pagas		Em Atraso		A Vencer		Saldo Devedor
Grupo	Tipo	Qtde	Valor Unitário	Valor Total	Primeiro Vencimento	Último Vencimento	Qtde	Valor Pago	Qtde	Valor em Aberto	Qtde	Valor em Aberto	
1	Sinal	1,00	302,25	302,25	22/10/04	22/10/04	1,00	305,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
**	1 Mensal	6,00	268,66	1.611,98	30/11/04	02/05/05	6,00	2.026,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Sinal	1,00	166,48	166,48	20/01/12	20/01/12	1,00	168,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Mensal	83,00	121,07	10.048,49	20/02/12	20/12/18	4,00	688,15	79,00	33.955,35	0,00	0,00	33.955,35
Totais:				12.129,20			12,00	3.187,98	79,00	33.955,35	0,00	0,00	33.955,35

Cliente: 0004010 Marino This

Vencimento	Tipo	Grupo	Número Documento	Parcela	1 Valor Original	2 Juros	3 Correção Monetária	4 Outros Valores	5 Multa de Atraso	6 Juros de Mora	7 Desconto	8 Valor Parcela	Último Reajuste	Data Baixa	9 Valor Baixado	10 Saldo Devedor
22/10/2004	Sinal	1	00000000000	1	302,25	2,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305,00		22/10/04	305,00	0,00
30/11/2004	Mensal	1	00000000000	1	274,58	2,42	0,00	0,00	11,08	277,00	0,00	565,08		01/12/04	565,08	0,00
30/12/2004	Mensal	1	00000000000	2	272,19	4,81	0,00	0,00	0,00	21,54	0,00	298,54		11/04/05	298,54	0,00
31/01/2005	Mensal	1	00000000000	3	269,81	7,19	0,00	0,00	0,00	16,49	0,00	293,49		11/04/05	293,49	0,00
28/02/2005	Mensal	1	00000000000	4	267,46	9,54	0,00	0,00	5,54	8,37	0,00	290,91		25/04/05	290,91	0,00
30/03/2005	Mensal	1	00000000000	5	265,13	11,87	0,00	0,00	5,54	8,52	0,00	291,06		09/05/05	291,06	0,00
02/05/2005	Mensal	1	00000000000	6	262,81	14,19	0,00	0,00	5,54	5,21	0,00	287,75		06/06/05	287,75	0,00
20/01/2012	Sinal	2	00000000000	1	166,48	1,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168,00		20/01/12	168,00	0,00
20/02/2012	Mensal	2	00000000000	1	166,62	1,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168,00		22/02/12	168,00	0,00
20/03/2012	Mensal	2	00000000000	2	165,25	2,75	0,00	0,00	3,36	2,00	0,00	173,36		16/04/12	173,36	0,00
20/04/2012	Mensal	2	00000000000	3	163,89	4,11	0,00	0,00	3,36	2,08	0,00	173,44		10/05/12	173,44	0,00
21/05/2012	Mensal	2	00000000000	4	162,54	5,46	0,00	0,00	3,36	1,99	0,00	173,35		04/06/12	173,35	0,00
*** Valores sujeitos a confirmação/atualização.***					2.739,01	67,99	0,00	0,00	37,78	343,20	0,00	3.187,98			3.187,98	0,00

Cliente: 0031175 José Oliveira Da Silva

Vencimento	Tipo	Grupo	Número Documento	Parcela	1 Valor Original	2 Juros	3 Correção Monetária	4 Outros Valores	5 Multa de Atraso	6 Juros de Mora	7 Desconto	8 Valor Parcela	Último Reajuste	Data Baixa	9 Valor Baixado	10 Saldo Devedor
20/06/2012	Mensal	2	00000000000	5	161,20	6,80	0,00	0,00	3,36	252,56	0,00	423,92			0,00	423,92
20/07/2012	Mensal	2	00000000000	6	159,87	8,13	0,00	0,00	3,36	250,88	0,00	422,24			0,00	422,24
20/08/2012	Mensal	2	00000000000	7	158,56	9,44	0,00	0,00	3,36	249,14	0,00	420,50			0,00	420,50
20/09/2012	Mensal	2	00000000000	8	157,25	10,75	0,00	0,00	3,36	247,41	0,00	418,77			0,00	418,77
22/10/2012	Mensal	2	00000000000	9	155,96	12,04	0,00	0,00	3,36	245,62	0,00	416,98			0,00	416,98
20/11/2012	Mensal	2	00000000000	10	154,67	13,33	0,00	0,00	3,36	243,99	0,00	415,35			0,00	415,35
20/12/2012	Mensal	2	00000000000	11	153,40	14,60	0,00	0,00	3,36	242,31	0,00	413,67			0,00	413,67

	FICHA FINANCEIRA										Página	2/4
											Data	24/10/2024 08:49
	COLONIZADORA SINOP SA										03.488.210/0001-69	

Empreendimento: 55 - Setor Comercial/Residencial

Bloco/Quadra : 08 - Quadra 08

Data Base: 25/10/2024

Cliente: 0031175 - José Oliveira Da Silva

CNPJ/CPF: 853.471.831-87

Tel:

Data do Contrato: 22/10/2004

Unidade: 000004

Área Privativa: 0 M²

Valor: 10.000,00

Nº Venda: 15967

Vencimento	Tipo	Grupo	Número Documento	Parcela	1 Valor Original	2 Juros	3 Correção Monetária	4 Outros Valores	5 Multa de Atraso	6 Juros de Mora	7 Desconto	8 Valor Parcela	Último Reajuste	Data Baixa	9 Valor Baixado	10 Saldo Devedor
21/01/2013	Mensal	2	000000000000	12	152,14	15,86	11,68	0,00	3,59	257,24	0,00	440,51			0,00	440,51
20/02/2013	Mensal	2	000000000000	13	150,88	17,12	11,68	0,00	3,59	255,45	0,00	438,72			0,00	438,72
20/03/2013	Mensal	2	000000000000	14	149,64	18,36	11,68	0,00	3,59	253,77	0,00	437,04			0,00	437,04
22/04/2013	Mensal	2	000000000000	15	148,41	19,59	11,68	0,00	3,59	251,79	0,00	435,06			0,00	435,06
20/05/2013	Mensal	2	000000000000	16	147,19	20,81	11,68	0,00	3,59	250,11	0,00	433,38			0,00	433,38
20/06/2013	Mensal	2	000000000000	17	145,98	22,02	11,68	0,00	3,59	248,26	0,00	431,53			0,00	431,53
22/07/2013	Mensal	2	000000000000	18	144,77	23,23	11,68	0,00	3,59	246,34	0,00	429,61			0,00	429,61
20/08/2013	Mensal	2	000000000000	19	143,58	24,42	11,68	0,00	3,59	244,60	0,00	427,87			0,00	427,87
20/09/2013	Mensal	2	000000000000	20	142,40	25,60	11,68	0,00	3,59	242,75	0,00	426,02			0,00	426,02
21/10/2013	Mensal	2	000000000000	21	141,23	26,77	11,68	0,00	3,59	240,89	0,00	424,16			0,00	424,16
20/11/2013	Mensal	2	000000000000	22	140,07	27,93	11,68	0,00	3,59	239,09	0,00	422,36			0,00	422,36
20/12/2013	Mensal	2	000000000000	23	138,91	29,09	11,68	0,00	3,59	237,30	0,00	420,57			0,00	420,57
20/01/2014	Mensal	2	000000000000	24	137,77	30,23	21,76	0,00	3,80	248,65	0,00	442,21			0,00	442,21
20/02/2014	Mensal	2	000000000000	25	136,64	31,36	21,76	0,00	3,80	246,69	0,00	440,25			0,00	440,25
20/03/2014	Mensal	2	000000000000	26	135,51	32,49	21,76	0,00	3,80	244,92	0,00	438,48			0,00	438,48
22/04/2014	Mensal	2	000000000000	27	134,40	33,60	21,76	0,00	3,80	242,83	0,00	436,39			0,00	436,39
20/05/2014	Mensal	2	000000000000	28	133,29	34,71	21,76	0,00	3,80	241,06	0,00	434,62			0,00	434,62
20/06/2014	Mensal	2	000000000000	29	132,19	35,81	21,76	0,00	3,80	239,10	0,00	432,66			0,00	432,66
21/07/2014	Mensal	2	000000000000	30	131,10	36,90	21,76	0,00	3,80	237,14	0,00	430,70			0,00	430,70
20/08/2014	Mensal	2	000000000000	31	130,02	37,98	21,76	0,00	3,80	235,24	0,00	428,80			0,00	428,80
22/09/2014	Mensal	2	000000000000	32	128,95	39,05	21,76	0,00	3,80	233,15	0,00	426,71			0,00	426,71
20/10/2014	Mensal	2	000000000000	33	127,89	40,11	21,76	0,00	3,80	231,38	0,00	424,94			0,00	424,94
20/11/2014	Mensal	2	000000000000	34	126,84	41,16	21,76	0,00	3,80	229,42	0,00	422,98			0,00	422,98
22/12/2014	Mensal	2	000000000000	35	125,80	42,20	21,76	0,00	3,80	227,40	0,00	420,96			0,00	420,96
20/01/2015	Mensal	2	000000000000	36	124,76	43,24	28,69	0,00	3,93	233,80	0,00	434,42			0,00	434,42
20/02/2015	Mensal	2	000000000000	37	123,73	44,27	28,69	0,00	3,93	231,77	0,00	432,39			0,00	432,39
20/03/2015	Mensal	2	000000000000	38	122,72	45,28	28,69	0,00	3,93	229,93	0,00	430,55			0,00	430,55
20/04/2015	Mensal	2	000000000000	39	121,70	46,30	28,69	0,00	3,93	227,90	0,00	428,52			0,00	428,52
20/05/2015	Mensal	2	000000000000	40	120,70	47,30	28,69	0,00	3,93	225,93	0,00	426,55			0,00	426,55
22/06/2015	Mensal	2	000000000000	41	119,71	48,29	28,69	0,00	3,93	223,77	0,00	424,39			0,00	424,39

	FICHA FINANCEIRA										Página	3/4
											Data	24/10/2024 08:49
	COLONIZADORA SINOP SA										03.488.210/0001-69	

Empreendimento: 55 - Setor Comercial/Residencial

Bloco/Quadra : 08 - Quadra 08

Data Base: 25/10/2024

Cliente: 0031175 - José Oliveira Da Silva

CNPJ/CPF: 853.471.831-87

Tel:

Data do Contrato: 22/10/2004

Unidade: 000004

Área Privativa: 0 M²

Valor: 10.000,00

Nº Venda: 15967

Vencimento	Tipo	Grupo	Número Documento	Parcela	1 Valor Original	2 Juros	3 Correção Monetária	4 Outros Valores	5 Multa de Atraso	6 Juros de Mora	7 Desconto	8 Valor Parcela	Último Reajuste	Data Baixa	9 Valor Baixado	10 Saldo Devedor
20/07/2015	Mensal	2	000000000000	42	118,72	49,28	28,69	0,00	3,93	221,93	0,00	422,55			0,00	422,55
20/08/2015	Mensal	2	000000000000	43	117,75	50,25	28,69	0,00	3,93	219,90	0,00	420,52			0,00	420,52
21/09/2015	Mensal	2	000000000000	44	116,78	51,22	28,69	0,00	3,93	217,80	0,00	418,42			0,00	418,42
20/10/2015	Mensal	2	000000000000	45	115,82	52,18	28,69	0,00	3,93	215,90	0,00	416,52			0,00	416,52
20/11/2015	Mensal	2	000000000000	46	114,86	53,14	28,69	0,00	3,93	213,87	0,00	414,49			0,00	414,49
21/12/2015	Mensal	2	000000000000	47	113,92	54,08	28,69	0,00	3,93	211,84	0,00	412,46			0,00	412,46
20/01/2016	Mensal	2	000000000000	48	112,98	55,02	48,36	0,00	4,33	230,86	0,00	451,55			0,00	451,55
22/02/2016	Mensal	2	000000000000	49	112,05	55,95	48,36	0,00	4,33	228,48	0,00	449,17			0,00	449,17
21/03/2016	Mensal	2	000000000000	50	111,13	56,87	48,36	0,00	4,33	226,46	0,00	447,15			0,00	447,15
20/04/2016	Mensal	2	000000000000	51	110,21	57,79	48,36	0,00	4,33	224,29	0,00	444,98			0,00	444,98
20/05/2016	Mensal	2	000000000000	52	109,31	58,69	48,36	0,00	4,33	222,13	0,00	442,82			0,00	442,82
20/06/2016	Mensal	2	000000000000	53	108,41	59,59	48,36	0,00	4,33	219,89	0,00	440,58			0,00	440,58
20/07/2016	Mensal	2	000000000000	54	107,51	60,49	48,36	0,00	4,33	217,73	0,00	438,42			0,00	438,42
22/08/2016	Mensal	2	000000000000	55	106,63	61,37	48,36	0,00	4,33	215,35	0,00	436,04			0,00	436,04
20/09/2016	Mensal	2	000000000000	56	105,75	62,25	48,36	0,00	4,33	213,26	0,00	433,95			0,00	433,95
20/10/2016	Mensal	2	000000000000	57	104,88	63,12	48,36	0,00	4,33	211,10	0,00	431,79			0,00	431,79
21/11/2016	Mensal	2	000000000000	58	104,02	63,98	48,36	0,00	4,33	208,79	0,00	429,48			0,00	429,48
20/12/2016	Mensal	2	000000000000	59	103,16	64,84	48,36	0,00	4,33	206,70	0,00	427,39			0,00	427,39
20/01/2017	Mensal	2	000000000000	60	102,31	65,69	63,94	0,00	4,64	219,18	0,00	455,76			0,00	455,76
20/02/2017	Mensal	2	000000000000	61	101,47	66,53	63,94	0,00	4,64	216,79	0,00	453,37			0,00	453,37
20/03/2017	Mensal	2	000000000000	62	100,63	67,37	63,94	0,00	4,64	214,62	0,00	451,20			0,00	451,20
20/04/2017	Mensal	2	000000000000	63	99,81	68,19	63,94	0,00	4,64	212,23	0,00	448,81			0,00	448,81
22/05/2017	Mensal	2	000000000000	64	98,98	69,02	63,94	0,00	4,64	209,75	0,00	446,33			0,00	446,33
20/06/2017	Mensal	2	000000000000	65	98,17	69,83	63,94	0,00	4,64	207,51	0,00	444,09			0,00	444,09
20/07/2017	Mensal	2	000000000000	66	97,36	70,64	63,94	0,00	4,64	205,19	0,00	441,77			0,00	441,77
21/08/2017	Mensal	2	000000000000	67	96,56	71,44	63,94	0,00	4,64	202,72	0,00	439,30			0,00	439,30
20/09/2017	Mensal	2	000000000000	68	95,76	72,24	63,94	0,00	4,64	200,40	0,00	436,98			0,00	436,98
20/10/2017	Mensal	2	000000000000	69	94,98	73,02	63,94	0,00	4,64	198,08	0,00	434,66			0,00	434,66
20/11/2017	Mensal	2	000000000000	70	94,19	73,81	63,94	0,00	4,64	195,68	0,00	432,26			0,00	432,26
20/12/2017	Mensal	2	000000000000	71	93,42	74,58	63,94	0,00	4,64	193,36	0,00	429,94			0,00	429,94

	FICHA FINANCEIRA										Página	4/4
											Data	24/10/2024 08:49
	COLONIZADORA SINOP SA										03.488.210/0001-69	

Empreendimento: 55 - Setor Comercial/Residencial

Bloco/Quadra : 08 - Quadra 08

Data Base: 25/10/2024

Cliente: 0031175 - José Oliveira Da Silva

CNPJ/CPF: 853.471.831-87

Tel:

Data do Contrato: 22/10/2004

Unidade: 000004

Área Privativa: 0 M²

Valor: 10.000,00

Nº Venda: 15967

Vencimento	Tipo	Grupo	Número Documento	Parcela	1 Valor Original	2 Juros	3 Correção Monetária	4 Outros Valores	5 Multa de Atraso	6 Juros de Mora	7 Desconto	8 Valor Parcela	Último Reajuste	Data Baixa	9 Valor Baixado	10 Saldo Devedor
22/01/2018	Mensal	2	000000000000	72	92,65	75,35	63,94	0,00	4,64	190,81	0,00	427,39			0,00	427,39
20/02/2018	Mensal	2	000000000000	73	91,89	76,11	63,94	0,00	4,64	188,57	0,00	425,15			0,00	425,15
20/03/2018	Mensal	2	000000000000	74	91,13	76,87	63,94	0,00	4,64	186,40	0,00	422,98			0,00	422,98
20/04/2018	Mensal	2	000000000000	75	90,38	77,62	63,94	0,00	4,64	184,01	0,00	420,59			0,00	420,59
21/05/2018	Mensal	2	000000000000	76	89,64	78,36	63,94	0,00	4,64	181,61	0,00	418,19			0,00	418,19
20/06/2018	Mensal	2	000000000000	77	88,90	79,10	63,94	0,00	4,64	179,29	0,00	415,87			0,00	415,87
20/07/2018	Mensal	2	000000000000	78	88,17	79,83	63,94	0,00	4,64	176,97	0,00	413,55			0,00	413,55
20/08/2018	Mensal	2	000000000000	79	87,44	80,56	63,94	0,00	4,64	174,57	0,00	411,15			0,00	411,15
20/09/2018	Mensal	2	000000000000	80	86,72	81,28	63,94	0,00	4,64	172,18	0,00	408,76			0,00	408,76
22/10/2018	Mensal	2	000000000000	81	86,01	81,99	63,94	0,00	4,64	169,70	0,00	406,28			0,00	406,28
20/11/2018	Mensal	2	000000000000	82	85,30	82,70	63,94	0,00	4,64	167,46	0,00	404,04			0,00	404,04
20/12/2018	Mensal	2	000000000000	83	84,60	83,40	82,50	0,00	5,01	178,36	0,00	433,87			0,00	433,87
*** Valores sujeitos a confirmação/atualização.***					9.390,19	3.881,81	2.879,00	0,00	323,05	17.481,30	0,00	33.955,35			0,00	33.955,35

Legenda:

1 - Valor Original de Contrato

2 - Valor de Taxa de Juros de Contrato

3 - Valor de Correção Monetária de Contrato

4 - Valores de Resíduo + Seguro + IPTU + Encargos

5 - Valor de Multa de Atraso

6 - Valor de Juros de Mora

7 - Valor de Desconto

8 - Valor de Parcela = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 - 7

9 - Valor de Pagamento

10 - Valor de Saldo Deveror = 8 - 9

11 - Valor Devedor de Resíduo

* Lançamentos com cheque não compensado

** Grupo Renegociado

*** Grupo Aditivado