



Poder Judiciário do  
Estado de Mato Grosso

**Autos 0000666-51.2016.8.11.0036**

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos dez dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e seis (10/03/2026), em cumprimento ao Mandado extraído dos Autos acima citados, compareci ao imóvel matriculado sob o número 12.544 no CRI local, lote urbano, com 320415,58 m<sup>2</sup> (quatrocentos e quinze metros e cinquenta e oito centímetros quadrados), com limites e confrontações descritos na referida matrícula e, aí sendo, procedi a Avaliação como segue:

- No lote existe uma casa edificada em alvenaria, medindo 6,5metrosX10metros, com sala, 2 quartos, cozinha e banheiro.
- Casa coberta com telhas comuns, piso de cimento queimado (vermelhão) em ruim estado de conservação, não possui forro.
- Porta da frente veneziana em ferro com vidro, porta dos fundos de madeira, porta do banheiro de madeira, porta dos quartos sanfonada em PVC; janelas de ferro com vidro (a da frente de correr, as outras estilo vitrô).
- A casa fica desnivelada do asfalto que passa na rua, o terreno é mais alto que o asfalto.
- Toda a casa, no geral, em ruim estado de conservação: piso ruim, reboco antigo, sem forro, telhado antigo.

Em que avalio o terreno e a casa edificada pelo valor de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais)

**TOTAL DA AVALIAÇÃO R\$ 45.000,00 ( quarenta e cinco mil reais)**

**Observação: avaliação com base em pesquisas com corretores da cidade.**

Guiratinga – MT, 10 de Março de 2026.

ARILENA CAMARA  
BONILHA RIBEIRO:8641

Assinado de forma digital por ARILENA  
CAMARA BONILHA RIBEIRO:8641  
Dados: 2026.03.10 14:00:31 -03'00'

Arilena Câmara Bonilha Ribeiro  
Oficiala de Justiça



# Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso





## Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso





# Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

