



Número: **0000483-28.2012.8.11.0034**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **VARA ÚNICA DE DOM AQUINO**

Última distribuição : **10/07/2012**

Valor da causa: **R\$ 245.362,69**

Processo referência: **00004832820128110034**

Assuntos: **ICMS/ Imposto sobre Circulação de Mercadorias**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
ESTADO DE MATO GROSSO (EXEQUENTE)	
BIOBRÁS - INDÚSTRIA QUÍMICA LTDA - ME (EXECUTADO)	
NELSON CAYRES (EXECUTADO)	

Outros participantes	
WALDEMAR CESAR DE OLIVEIRA (TERCEIRO INTERESSADO)	
	SERGIO HENRIQUE PICCOLO BORNEA (ADVOGADO(A))

Documentos				
Id.	Data da Assinatura	Movimento	Documento	Tipo
221438457	29/01/2026 14:50	Juntada de Petição de diligência	Diligência	Diligência

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Processo n. 0000483-28.2012.8.11.0034

Polo Ativo: ESTADO DE MATO GROSSO - CNPJ: 03.507.415/0001-44 (EXEQUENTE)

Polo Passivo: BIOBRÁS - INDÚSTRIA QUÍMICA LTDA - ME - CNPJ: 03.357.802/0001-41 (EXECUTADO), NELSON CAYRES - CPF: 822.906.108-44 (EXECUTADO)

AVALIAÇÃO DE: 01 (um) imóvel rural, com área superficial de 6,00 has. (seis hectares), registrado sob a matrícula nº 5.642, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dom Aquino-MT.

LOCALIZAÇÃO: Distrito Industrial, município de Dom Aquino-MT.

Noé Vitor da Silva, Oficial de Justiça e Avaliador, em cumprimento ao respeitável mandado, expedido nos autos acima mencionado, procedi à avaliação do(s) bem(ns) abaixo relacionado(s):

DESCRIÇÃO:

O hectare em espécie avaliado corresponde a terra com relevo plano; cercada com arame.

VALOR DA AVALIAÇÃO:

Após ter procedido às averiguações de praxe, atribuo ao imóvel rural constituído por 6,00 (seis) hectares, o valor de R\$ 70.000,00 (setenta mil reais) o hectare, perfazendo um total de R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais).

FONTE DE PESQUISA: A avaliação é baseada em valores comerciais de compra e venda praticados no município e região.

Nada mais havendo a informar e avaliar dou por encerrado este laudo.

Dom Aquino, 29 de janeiro de 2026.

Assinado Digitalmente
NOÉ VITOR DA SILVA
Oficial de Justiça / Avaliador

