



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE COLIDER-MT

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

A – PRELIMINARMENTE;

Trata-se o presente de avaliar bem imóvel indicado em mandado.

Um imóvel rural, situado no Município de Colíder/MT, correspondente à uma área superficial de **12,2807 (doze hectares, vinte e oito ares e sete centiares) hectares**, registrada com matrícula sob o nº 353, de propriedade da empresa Agrícola Verde Novo.

B – ESPECIFICAÇÃO DO BEM;

Na referida área possui as seguintes benfeitorias:

01 escritório com aproximadamente 227 m²;

01 depósito com aproximadamente 400 m²;

01 depósito com aproximadamente 90 m²;

01 barracão de estrutura metálica sem cobertura com aproximadamente 3.500 m²;

02 casas residenciais de alvenaria com aproximadamente 110 m² cada..



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE COLIDER-MT

C - AVALIAÇÃO:

Para melhor avaliar o bem indicado acima, esse Oficial de Justiça dirigiu-se às empresas do ramo para averiguar os valores de mercado, constatando o preço total (área aberta e área construída) aproximado de R\$ 2.200.000,00 (dois milhões e duzentos mil reais).

D - ENCERRAMENTO:

Por fim, PROCEDI A PENHORA E AVALIAÇÃO, deixando de INTIMAR os executados, tendo em vista, os mesmos não residir nesta comarca, de acordo com a Sra. Janete, moradora vizinha da referida área.

RAFAELA DA SILVA SOUZA
OFICIAL DE JUSTIÇA/AVALIADORA
COLÍDER - MT