



ESTADO DE MATO GROSSO
PODER JUDICIÁRIO

Processo n. 0000251-12.2013.8.11.0024

FRANCIANE FREITAS ASSIS - CPF: 971.877.041-00 (EXEQUENTE)

THOMAS JEFFERSON XAVIER MOREIRA - CPF: 954.585.141-49 (EXECUTADO)

CERTIDÃO POSITIVA

Diligência e Entrega de Mandados de Intimação, Citação, Notificação

Certifico que de posse do mandado dirigi ao endereço do imóvel a ser avaliado e la estando constatei o imóvel e procedo a avaliação conforme abaixo descrito:

Certifico que imóvel avaliado e uma casa de alvenaria muito bem feita de estrutura ótima com pés direito alto dando assim um boa aparência na estrutura do imóvel, com aproximadamente 260 metros de área constuida, sendo um lote de contendo uma casa residência na frente com área de garagem sala bastante ampla, cozinha, uma suite de aproximadamente 4X3, e dois quartos de aproximadamente 3.5X3,00 mais lavanderia nos fundos, mais uma edícula nos fundos, toda em alvenaria, coberta de telhas de barro branco, toda forrada com forro em madeira, muito bem estruturada a casa aparentemente e uma casa bem conservada, em local de fácil acesso próximo ao asfalto, na qual avalio em R\$ 650.000,00(seiscentos e cinquenta mil reais).

Diante ao acima exposto e o que tinha em ser avaliado no imóvel hora em questão devolvendo o mandado a escritania para os procedimentos de praxe, bem como juntado foto do imóvel no processo.



Chapada dos Guimarães-/MT, 8 de setembro de 2025.

EDIVALDO PEDRO DOS SANTOS

Oficial de Justiça

SEDE DO E INFORMAÇÕES: - TELEFONE:





Este documento foi gerado pelo usuário 839.***.***-34 em 28/01/2026 11:39:06

Número do documento: 25090810523781600000192622562

<https://pje.tjmt.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25090810523781600000192622562>

Assinado eletronicamente por: EDIVALDO PEDRO DOS SANTOS - 08/09/2025 10:52:38

